

Varparannan alueen kyläyhdistyksen esitys Kalliorannan vuokra-ajan jatkamisesta

143/62.621/2017

TL § 101

Selostus:

Varparannan alueen kyläyhdistys ry on 17.3.2017 tehnyt tekniselle lautakunnalle seuraavan esityksen Kalliorannan vuokra-ajan jatkamisesta:

"Savonlinnan kaupungin tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 24.8.2010 § 263, vuokrata Varparannan Kalliorannasta kyläyhdistykselle kuntalaisten virkistyspaikaksi uimaranta-alueen. Vuokrattu alue kuuluu Varparanta-nimiseen tilaan 740-551-23-15, jonka Savonlinnan kaupunki omistaa.

Vuokrasopimus on laadittu ajalle 1.9.2010 - 31.12.2018. Alueesta on peritty vuokraa 100 € / vuosi.

Kyläyhdistys on kehittänyt aluetta koko vuokra-ajan. Vuosina 2011 - 2012 toteutettiin Piällysmies ry:n rahoituksella mittava kehittämistyö, jolloin ranta-alue sai uimalaiturin, grillikatoksen, terassin, uimakopit/varaston, terassin sekä erillisen nuotiopaikan. Samassa yhteydessä tehtiin myös autoille paikoitusalueita.

Kalliorannan kehittämistyön tuloksena se on saavuttanut suuren suosion ympärivuotisena virkistyspaikkana kyläläisten/kuntalaisten parissa. Se hakee keväällä 2017 Piällysmies ry:ltä lisärahoitusta uimaranta-alueen turvallisuuteen ja viihtyvyyteen liittyen.

Varparannan alueen kyläyhdistys ry esittää Savonlinnan kaupungin tekniselle lautakunnalle, että se jatkaa laadittua vuokrasopimusta kyläyhdistyksen kanssa toistaiseksi. Vuokrasopimuksen Irtisanomisaikaksi kyläyhdistys esittää kolmea (3) vuotta.

Toivomme esityksellemme myönteistä suhtautumista kyläläisten / kuntalaisten puolesta.

Lisää tietoa kyläyhdistyksestä ja Kalliorannasta www.varparannanalueenkylayhdistys.fi".

Saatujen tietojen mukaan Piällysmies ry:n avustusehdot edellyttävät, että vuokrasopimuksen tulee olla voimassa vähintään viisi vuotta eteenpäin siitä, kun avustusrahat on nostettu.

Vuokrasopimuksen voimassaoloaika voitaneen jatkaa 31.12.2023

saakka, jonka jälkeen sopimus olisi voimassa toistaiseksi yhden vuoden molemminpuolisella irtisanomisajalla.

Valmistelu: kiinteistöinsinööri Timo Nokelainen, 044 417 4640

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen kautakunta päättää, että selostusosassa mainitun Savonlinnan kaupungin ja Varparannan alueen kyläyhdistyksen välisen vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa jatketaan 31.12.2023 saakka, jonka jälkeen sopimus on voimassa toistaiseksi molemminpuolisella yhden vuoden irtisanomisajalla.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Varparannan alueen kyläyhdistys ry
Toimenpiteet: tekninen toimiala/maankäyttö